

# ВНИМАНИЕ!

В этом году, в 2026 году 18 июня (четверг) 23 Собрание владельцев дома в 18:00 и владельцев подземной парковки в 19:00.

На Байору кел. 23 состоится собрание дома и Подземная парковка  
ВСТРЕЧА В ПРЯМОМ ЭФИРЕ (НА ПАРКОВКЕ)  
(ВОЗМОЖНО ДОСРОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ)

На встрече будут рассмотрены следующие вопросы:

**А. 18:00 – 18:30 Вопросы от жителей всего дома:**

**А. Установка камер видеонаблюдения (информация доступна на сайте)**

<https://4bbv.lt/article/lauko-kameru-diegimas-projektas>

**Б. Кража Центра реестров и что делать**

**В. Cover (как долго мы можем продержаться и какие действия связаны с войной и другими действиями)**

**Б. 18:30 – 19:00 Вопросы сообщества:**

**А. Присвоение адреса Vajorõ kel. 23, Вильнюс, Литва;**

**Б. Согласны ли вы на объединение с келом Байору? Сообщество 25-квартирного дома?**

**В. Согласны ли вы, что Байорõ кел присоединится? 27 владельцев многоквартирного дома возле дороги Байору. 23 объединения (согласно Закону Республики Литва о ассоциациях владельцев многоквартирных жилых домов и зданий другого назначения, статья 5. Присоединение к функционирующему сообществу)?**

**Г. Годовой отчет за 2025 год**

**В. Назначение аудитора.**

**Г. Приём новых членов в сообщество.**

**Д. 19:00. Собрание владельцев подземной парковки:**

**А. Переключение освещения на светодиодные лампы;**

**Б. Установка дополнительных видеокамер (поскольку разрушаются частная собственность, другие владельцы или гости, уже 4 случая в 2025 году, когда наши две камеры не смогли помочь);**

**В. Налогообложение владельцев мотоциклов в дополнительных местах строительства (собранные средства будут использоваться по указанию владельцев PSA, плата ежеквартальная или ежемесячная, равная той же сумме, которую платят все участники PSA);**

**Г. Выбор и маркировка доступных парковочных мест;**

Если у вас есть вопросы, вы можете связаться с [с https://4bbv.lt](https://4bbv.lt) или [pagalba@4bbv.lt](mailto:pagalba@4bbv.lt)

Желающие стать членами ассоциации должны отсканировать удостоверение личности или паспорт, а также выписку из Центра регистрации, подтверждающую право собственности на имущество в доме по адресу 23 Байору кел. 23, и отправить все документы в [pagalba@4bbv.lt](mailto:pagalba@4bbv.lt)

С уважением,

председатель Арунас Гирдзюшас

Напомним, что члены ассоциации, которые не могут участвовать в собрании членов ассоциации, могут составлять соглашения о передаче голосов другим лицам для голосования от их имени (*не требуется заверять их нотариально*), или наши уставы предусматривают возможность заранее выражать своё мнение, так что члены ассоциации могут заранее представить свои решения письменно по вопросам объявленной повестки дня. Это поможет нам собрать кворум, получить больше голосов от членов сообщества и принимать решения. Или принять добросовестное решение написать запрос на выход из ассоциации и остаться пассивным владельцем (голосование только на собраниях владельцев и письменное голосование владельцев).

Мы любезно просим всех членов Сообщества и не являющихся членами Vajorõ kel. 23 в Вильнюсе обновить свою информацию, войдя на <https://4bbv.lt> сайт. Вам нужно ввести свой адрес электронной почты и пароль. При первом входе вам нужно нажать Войти -> Забыл пароль и ввести адрес электронной почты. Вам придётся новый пароль, который вы сможете изменить.

Для получения информации по рассматриваемым вопросам, пожалуйста, свяжитесь с нами по электронной почте [pagalba@4bbv.lt](mailto:pagalba@4bbv.lt) или тел. +37064012261